

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN THOẠI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86/TB-CCTHADS

Thoại Sơn, ngày 20 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 192/2022/DS-PT ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án Nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 232/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á,

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, địa chỉ Khu hành chính UBND huyện Thoại Sơn, xóm Đông Sơn II, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Tài sản bị kê biên theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 06 năm 2023 của Chi cục THADS huyện Thoại Sơn đối với Đất nông nghiệp, diện tích 14.962 m² thuộc thửa đất số 1041, tờ bản đồ số 03, đất tọa lạc tại xã Vĩnh Phú, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

- Giá khởi điểm là: 2.393.920.000 đồng (Hai tỷ ba trăm chín mươi ba triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
4. Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: '

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 23 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khu hành chính UBND huyện Thoại Sơn, khóm Đông Sơn II, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (trực tiếp CHV Phan Chí Tâm)

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Chí Tâm